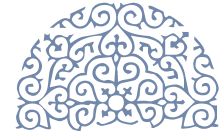


Samanah Résidences-Tanger

Villas vue mer



SAMANAH
Résidences
T A N G E R



Perspective villa DRIFA

LES VILLAS DE SAMANAH-TANGER

A 13 km de Tanger et 8 km de son aéroport, la résidence Samanah - Tanger est à la fois proche de tout et à l'écart de l'agitation urbaine, dans un environnement qui prône la nature, sa beauté grandiose et les émotions qu'elle suscite.

La résidence Samanah - Tanger s'intègre dans un nouveau quartier, La Pinède, tourné vers les loisirs et l'art de vivre : hôtel de luxe avec espaces de bien-être et de remise en forme, parc paysager, golf, loisirs, espaces de restauration et commerces, clinique...

Résultat d'une forte volonté politique, La Pinède offre l'avantage d'être un projet cohérent et ambitieux.





Perspectives villa DRIFA - Suggestion d'aménagement



Les villas de la résidence Samanah - Tanger bénéficient d'une très belle vue sur l'océan.
Les intérieurs, très contemporains, mettent en valeur la richesse des décors et des matériaux marocains.

CARACTERISTIQUES

81 villas de 2, 3 ou 4 chambres
Surfaces villas comprises entre 185 m² et 364 m²
Surfaces terrains comprises entre 339 m² et 1179 m²
Prix des villas compris entre : 316 174 à 697 212 €

- Architecte : KILO Architecture
- Architecte paysager : Pascal Lopez
- Maître d'ouvrage : SINJAB Immobilier
- Maître d'ouvrage délégué : MARPROM
- Style architectural : contemporain
- Couleur des façades : blanc
- Hauteur maximale des bâtiments : R+1
- Villas vendues non meublées
- Domaine sécurisé
- Jardins privés : paysagés et plantés, avec systèmes d'éclairage et d'arrosage automatiques.
- Terrasses
- Piscines privées *
- Climatisation
- Cuisines équipées (hors électroménager)
- Cheminées en option
- Vue sur l'océan
- Environnement - Quartier de la Pinède : commerces, golf, parc paysager, restauration... Seront, à terme, accessibles à pied.



Carte T1781
CIF n° A282600
ORIAS n° 07 035 671

Cabinet fiscal Urios André
Docteur en droit, Conseil patrimonial
76 allées Jean Jaurès, 31000 Toulouse
05 61 63 78 26 / urios@actifsplus.fr

← Commercialisation

* Pour certaines villas, cette caractéristique est optionnelle