

**pure**  
INVEST

[www.actifsplus.fr](http://www.actifsplus.fr)

loi girardin



résidence **C**oriandre

Saint-André  
île de La Réunion

# loi girardin



T3 + varangue



T2 + varangue



## résidence **Coriandre**

### Un havre de paix

La résidence Coriandre se compose de 93 logements et de 10 commerces répartis en quatre élégants bâtiments construits en R+3.

De type studio à T3, ses logements sont tous dotés de varangue, détail très appréciable sous nos latitudes, tout comme les jardins privatifs du rez-de-chaussée.

Entièrement clôturée, Coriandre dispose d'un bel espace végétalisé, d'une aire de jeux pour les enfants et de 146 places de parking sécurisées.

Ce programme a fait l'objet d'un soin particulier, du choix des matériaux aux prestations personnalisées (salle de bains et cuisine aménagées, chambres équipées de placard et climatisées).

### Une ville en pleine mutation

Véritable ville à la campagne, Saint-André s'étend au milieu des champs de canne à sucre et des paysages verdoyants de la côte au vent.

Berceau de la communauté tamoule de La Réunion, c'est une ville commerçante dans laquelle se côtoient boutiques typiques et un grand centre commercial.

Reliée à Saint-Denis, la « capitale » et à Saint-Benoît, la sous-préfecture de l'Est par une quatre voies, elle connaît une forte expansion.

Réalisée par le groupe Les Bâisseurs de Bourbon, la résidence Coriandre dispose de tous les atouts pour réussir un bon investissement.



